

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

Строительство третьей очереди строительства многоквартирных жилых домов (квартал № 23) первого этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1 850 199 кв.м., с кадастровым номером 52:24:0040001:562, с объектами инженерной инфраструктуры (54 - х квартирный жилой дом – 4 шт., 3-х этажные, общая площадь здания – 2 211,84 кв.м., общая площадь квартир – 1 907,88 кв. м.)

пос. Новинки Богородского района  
Нижегородской области

30 июля 2015 года

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ЭкоГрад» вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

- Внести изменения в п. 3.1 главы I «Информация о застройщике» и изложить его в следующей редакции:

**«3.1. Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.**

- Юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкОйл-Н» обладает 50 % голосов в органе управления ООО «ЭкоГрад»
- Физическое лицо: Гражданин РФ Хафизов Ринат Надирович обладает 40 % голосов в органе управления ООО «ЭкоГрад»
- Физическое лицо: Гражданин РФ Калра Сатиш Кумар обладает 5 % голосов в органе управления ООО «ЭкоГрад»
- Физическое лицо: Гражданин РФ Мансуров Шамиль Нариманович обладает 5 % голосов в органе управления ООО «ЭкоГрад».

- Внести изменения в п. 11.1 главы II «Информация о проекте строительства» Проектной декларации и изложить его в следующей редакции:

**«11.1. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам.**

Исполнение обязательств Застройщика по договорам обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Осуществляется страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам участия в долевом строительстве согласно Федеральному закону от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Реквизиты договора страхования: Соглашение о намерениях № 000019-008-ОЗ на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 05.12.2014.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: Строительство третьей очереди строительства многоквартирных жилых домов (квартал № 23) первого этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1 850 199 кв.м., с кадастровым номером 52:24:0040001:562, с объектами инженерной инфраструктуры (54 - х квартирный жилой дом – 4 шт., 3-х этажные, общая площадь здания – 2 274,09 кв.м., общая площадь квартир – 1 961,49 кв. м.)

Сведения о страховщике:

- наименование: полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «ПРИОРИТЕТНОЕ СТРАХОВАНИЕ», сокращенное наименование – ООО СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ «ПРИОРИТЕТНОЕ СТРАХОВАНИЕ»

- ОГРН 1027739139691

- ИНН 7744000180

- место нахождения: 350029, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. 1 Мая, д. 184, оф. 11  
Страховщик соответствует требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ».

Изменения к Проектной декларации размещены в сети «Интернет» 30 июля 2015 г. на сайте: [www.oberegdom.ru](http://www.oberegdom.ru), оригинал хранится по адресу: 607635, Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, ул. Центральная, д. 5, пом. 12.

Генеральный директор ООО «ЭкоГрад»



Ш.Р. Судияров