

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

Объект строительства: «Семь многоквартирных трехэтажных секционных домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 32621 кв.м. (28 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4059»

пос. Новинки Богородского района
Нижегородской области

«16» июня 2017 г.

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ЭкоГрад» вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

- Внести изменения в п. 2.5 и изложить его в следующей редакции:

2.5	Описание технических характеристик указанных самостоятельных частей в соответствии с проектной документацией	<p>Здание каждого из жилых домов в плане имеет прямоугольную форму, состоит из двух либо четырех секций высотой 3 этажа. Высота каждого этажа – 3 м.</p> <p>Основные конструктивные решения каждого из жилых домов: Тип фундаментов – свайный. Конструктивная схема здания - стеновая с продольными несущими стенами. Перекрытия – сборные железобетонные. Внутренние лестницы – сборные железобетонные. Наружные стены (самонесущие) – блоки из ячеистого бетона, утеплитель - пенополистирол (вокруг дверных и оконных проемов выполнены противопожарные рассечки из минераловатных плит). Внутриквартирные перегородки – блоки гипсовые пазогребневые. Перегородки санузлов – блоки гипсовые влагостойкие пазогребневые. Межквартирные перегородки – блоки из ячеистого бетона. Кровля – плоская рулонная, с внутренним организованным водостоком.</p> <p>Отделка фасадов каждого жилого дома: Наружная отделка фасадов – декоративная штукатурка с последующей покраской Окна квартир – из ПВХ профиля индивидуального изготовления с заполнением двухкамерными стеклопакетами с пластиковыми подоконниками и откосами из сэндвич-панелей ПВХ Балконы – остеклены Наружные двери – металлические утепленные Входные двери в квартиры – металлические Межкомнатные двери – МДФ глухие или остекленные</p> <p><i>Внутренняя отделка квартир каждого жилого дома:</i> <u>Жилые комнаты, коридоры, холлы:</u> – потолки – натяжные; – стены – виниловые обои на флизелиновой основе; – покрытие полов – линолеум; – плинтусы – пластиковые. <u>Ванные комнаты, санузлы:</u> – потолки – натяжные; – стены – керамическая плитка; – покрытие полов – керамическая плитка; – наличие сантехнического оборудования – ванна, раковина, унитаз. <u>Кухни:</u></p>
-----	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> – потолки – натяжные; – стены – виниловые обои на флизелиновой основе, предусмотрен фартук из керамической плитки у мойки; – покрытие полов – линолеум; – плинтусы - пластиковые; – газовая плита, мойка. <p><i>Внутренняя отделка мест общего пользования каждого жилого дома:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – потолки – окраска – стены – окраска – покрытия полов – облицовка площадок керамической плиткой <p>Инженерное обеспечение:</p> <p>Отопление – местное, поквартирное, автономное от установленного в каждой квартире двухконтурного газового котла с закрытой камерой сгорания</p> <p>Водоснабжение – ГВС местное, поквартирное от установленного в каждой квартире двухконтурного газового котла; ХВС централизованное</p> <p>Канализация – централизованная</p> <p>Вентиляция – приточно-вытяжная с естественным побуждением через окна и двери. Вентиляция помещений санузлов, кухни осуществляется через вентканалы</p> <p>Электроснабжение - от электросети 10/0,4кВ</p> <p>Слаботочные сети - от существующих сетей</p>
--	---

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы в сети «Интернет» на сайте: <http://www.ekogradnn.ru/>, оригинал хранится застройщиком по адресу: 607635, Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, ул. Центральная, д. 5, пом. 12.

Генеральный директор ООО «ЭкоГрад»



С.К. Калра