

Кому

**ООО «ЭкоГрад»**

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан, полное  
наименование организации – для юридических лиц,

**Россия, Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки,  
ул. Центральная, д. 5, пом. 12**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата **31.08.2015г.**

**N 52-305-239-2015**

**Администрация Богородского муниципального района Нижегородской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа  
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со  
статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	Четыре многоквартирных трехэтажных секционных жилых дома с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 10782,00 кв.м. с кадастровым номером 52:24:0040001:1581 (52 квартал) второй очереди строительства третьего этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1850199 кв.м. с кадастровым номером 52:24:0040001:562.
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Четыре многоквартирных трехэтажных секционных жилых дома с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 10782,00 кв.м. с кадастровым номером 52:24:0040001:1581 (52 квартал) второй очереди строительства третьего этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1850199 кв.м. с кадастровым номером 52:24:0040001:562.

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:24:0040001:1581
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:24:0040001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU52504000-572 от 11.11.2014г Администрация Богородского муниципального района Нижегородской области.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	ППМ утв. приказом № 07-08-1 от 31.03.2015г Департаментом градостроительного развития территории Нижегородской области.
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Эко Град» 52/ЭГ-2015
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>24-х квартирный жилой дом, ул.Школьная, 3</b>	



Общая площадь (кв. м):	<b>1318,11</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>10782,0</b>
Объем (куб. м):	<b>4423,86</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>10,20</b>
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт)	<b>24</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>488,06</b>	Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5) кв.м.	<b>939,32</b>
Иные показатели:	-		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  
**18-и квартирный жилой дом, ул.Новая, 6**

Общая площадь (кв. м):	<b>1270,59</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>10782,0</b>
Объем (куб. м):	<b>4374,27</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>10,20</b>
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт)	<b>18</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>478,43</b>	Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5) кв.м	<b>955,50</b>
Иные показатели:	-		

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:  
**18-и квартирный жилой дом, проезд Мирный, 2**

Общая площадь (кв. м):	<b>1270,59</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>10782,0</b>
Объем (куб. м):	<b>4374,27</b>	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	-	Высота (м):	<b>10,20</b>

Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт)	18
Площадь застройки (кв. м):	478,43	Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5) кв.м	955,50
Иные показатели:	-		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>18-и квартирный жилой дом, проезд Солнечный, 1</b>			
Общая площадь (кв. м):	1270,59	Площадь участка (кв. м):	10782,0
Объем (куб. м):	4374,27	в том числе подземной части (куб. м):	-
Количество этажей (шт.):	3	Высота (м):	10,20
Количество подземных этажей (шт.):	-	Количество квартир (шт)	18
Площадь застройки (кв. м):	478,43	Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5) кв.м	955,50
Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки, ул.Школьная,3; ул.Новая,6; проезд Мирный,2; проезд Солнечный,1.	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:-		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	

	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения - до **"31" 08. 2017 г.** в соответствии с проектной документацией Раздел-Проект организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства

администрации Богородского муниципального района

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(Доверенность главы администрации

Богородского муниципального района № 104-19/627-1 от 26.07.2013)



А. Н. Силаев

(подпись) (расшифровка подписи)

"31" 08. 2015 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.