

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

«Четыре многоквартирных трехэтажных секционных жилых дома с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 10782,00 кв.м. с кадастровым номером 52:24:0040001:1581 (52 квартал) второй очереди строительства третьего этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1850199 кв.м. с кадастровым номером 52:24:0040001:562»

пос. Новинки Богородского района
Нижегородской области

05 февраля 2016 г.

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ЭкоГрад» вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

- Внести изменения в п. 2.3 и изложить его в следующей редакции:

2.3	Права застройщика на земельный участок, в том числе реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирных домов	<p>- Договор аренды № ДЗ-49 земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.07.2012 между Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства и ООО «Новоград» (зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 31.08.2012, запись регистрации номер 52-52-05/046/2012-204)</p> <p>- Соглашение о передаче прав и обязанностей арендатора по Договору № ДЗ-49 аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 20.06.2013 между ООО «Новоград» и ООО «ЭкоГрад» (к Договору аренды № ДЗ-49 аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.07.2012) (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Нижегородской области 10.07.2013, запись регистрации номер 52-52-07/040/2013-199)</p> <p>- Дополнительное соглашение № 1 от 23.12.15 к Договору аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.07.2012 № ДЗ-49 (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 27.01.2016, запись регистрации номер 52-52/124-52/124/105/2015-1445/1)</p>
-----	---	--

- Внести изменения в п. 2.3.2 и изложить его в следующей редакции:

2.3.2	Кадастровый номер и площадь земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирного дома	<p>Кадастровый номер – 52:24:0040001:1581</p> <p>Площадь – 10 782 кв.м</p>
-------	--	--

- Внести изменения в п. 2.4 и изложить его в следующей редакции:

2.4	Местоположение строящихся многоквартирных домов	- Земельный участок, отведенный под строительство жилых домов, расположен в западной части пос. Новинки Богородского района Нижегородской области на правобережном склоне реки
-----	---	--

		<p>Ока. Площадка под строительство находится на земельном участке с кадастровым номером 52:24:0040001:1581. Участок свободен от застройки.</p> <ul style="list-style-type: none">- Объекты капитального строительства располагаются в границах проезда Мирный, ж.д. № 2, ул. Новая, ж.д. № 6, ул. Школьная, ж.д. № 3, проезда Солнечный, ж.д. № 1- Строительный адрес: Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки, ул. Школьная, 3; ул. Новая, 6; проезд Мирный, 2; проезд Солнечный, 1
--	--	--

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы в сети «Интернет» на сайте: www.oberegdom.ru.

Оригинал хранится застройщиком по адресу: 607635, Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, ул. Центральная, д. 5, пом. 12.

Генеральный директор ООО «ЭкоГрад»



Ш.Р. Судияров