

## ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

**«Четыре многоквартирных трехэтажных секционных жилых дома с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 10782,00 кв.м. с кадастровым номером 52:24:0040001:1581 (52 квартал) второй очереди строительства третьего этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1850199 кв.м. с кадастровым номером 52:24:0040001:562»**

пос. Новинки Богородского района  
Нижегородской области

15 апреля 2016 г.

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ЭкоГрад» вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

- Внести изменения в п. 2.4.1 и изложить его в следующей редакции:

2.4.1.	Описание строящихся многоквартирных домов в соответствии с проектной документацией, включая количество в составе строящихся (создаваемых) многоквартирных домов самостоятельных частей (квартир в многоквартирном доме)	<p>Предусмотрено строительство 4 (Четырех) многоквартирных секционных жилых домов:</p> <p>1) Жилой дом № 2 по проезду Мирный имеет следующие технико-экономические характеристики:</p> <p>Количество этажей – здание трехэтажное Количество секций – две Площадь застройки – 475,85 кв.м Строительный объем здания – 4 254,34 куб.м Общая площадь здания – 1 235,46 кв.м Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5) – 969,10 кв.м Жилая площадь квартир – 540,88 кв.м Количество квартир: 18 шт., из них: - 2- комнатных – 18 шт. (на первом этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 48,86 до 51,71 кв.м; на втором этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 51,43 до 57,02 кв.м; на третьем этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 51,26 до 56,84 кв.м)</p> <p>2) Жилой дом № 6 по ул. Новая имеет следующие технико-экономические характеристики:</p> <p>Количество этажей – здание трехэтажное Количество секций – две Площадь застройки – 475,85 кв.м Строительный объем здания – 4 254,34 куб.м Общая площадь здания – 1 235,46 кв.м Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5) – 969,10 кв.м Жилая площадь квартир – 540,88 кв.м Количество квартир: 18 шт., из них: - 2- комнатных – 18 шт. (на первом этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 48,86 до 51,71 кв.м; на втором этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 51,43 до 57,02 кв.м; на третьем этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 51,26 до 56,84 кв.м)</p>
--------	---	---

		<p>3) Жилой дом № 1 по проезду Солнечный имеет следующие технико-экономические характеристики:</p> <p>Количество этажей – здание трехэтажное  Количество секций – две  Площадь застройки – 475,85 кв.м  Строительный объем здания – 4 254,34 куб.м  Общая площадь здания – 1 235,46 кв.м  Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5) – 969,10 кв.м  Жилая площадь квартир – 540,88 кв.м  Количество квартир: 18 шт., из них:  - 2- комнатных – 18 шт. (на первом этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 48,86 до 51,71 кв.м; на втором этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 51,43 до 57,02 кв.м; на третьем этаже 6 двухкомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 51,26 до 56,84 кв.м)</p> <p>4) Жилой дом № 3 ул. Школьная имеет следующие технико-экономические характеристики:</p> <p>Количество этажей – здание трехэтажное  Количество секций – две  Площадь застройки – 482,06 кв.м  Строительный объем здания – 4 309,89 куб.м  Общая площадь здания – 1 317,18 кв.м  Общая площадь квартир (с коэф. лоджий 0,5) – 962,66 кв.м  Жилая площадь квартир – 486,18 кв.м  Количество квартир: 24 шт., из них:  - 1- комнатных – 18 шт. (на первом этаже 6 однокомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 31,69 до 33,14 кв.м; на втором этаже 6 однокомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 32,21 до 34,97 кв.м; на третьем этаже 6 однокомнатных квартир с общей площадью без учета лоджий – от 32,04 до 34,80 кв.м)  - 2- комнатных – 6 шт. (на первом этаже 2 двухкомнатных квартиры с общей площадью без учета лоджий – от 49,93 до 50,29 кв.м; на втором этаже 2 двухкомнатных квартиры с общей площадью без учета лоджий – 58,51 кв.м; на третьем этаже 2 двухкомнатных квартиры с общей площадью без учета лоджий – 58,34 кв.м)</p>
--	--	--

Настоящие изменения к проектной декларации опубликованы в сети «Интернет» на сайте: [www.oberegdom.ru](http://www.oberegdom.ru).

Оригинал хранится застройщиком по адресу: 607635, Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, ул. Центральная, д. 5, пом. 12.

Генеральный директор ООО «ЭкоГрад»



Ш.Р. Судияров