

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

Строительство четвертой очереди строительства многоквартирных секционных жилых домов (квартал № 34) второго этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1850199 кв.м., с кадастровым номером 52:24:0040001:562 с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 26344 кв.м., с кадастровым номером 52:24:0040001:1563 (48 кв секционный жилой дом с пристроенными водомерным узлом и электрощитовой – 3 шт, 3-х этажные; 24 кв секционный жилой дом с пристроенными водомерным узлом и электрощитовой – 5 шт, 3-х этажные

пос. Новинки Богородского района
Нижегородской области

05 февраля 2016 г.

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ЭкоГрад» вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

- Внести изменения в п. 3.1 главы II «Информация о проекте строительства» и изложить его в следующей редакции:

«3.1. Права застройщика на земельный участок, в том числе реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок, предоставленный для строительства многоквартирных домов:

- Договор аренды № ДЗ-49 земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.07.2012 между Федеральным фондом содействия развитию жилищного строительства и ООО «Новоград» (зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 31.08.2012, запись регистрации номер 52-52-05/046/2012-204)

- Соглашение о передаче прав и обязанностей арендатора по Договору № ДЗ-49 аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 20.06.2013 между ООО «Новоград» и ООО «ЭкоГрад» (к Договору аренды № ДЗ-49 аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.07.2012) (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 10.07.2013, запись регистрации номер 52-52-07/040/2013-199)

- Дополнительное соглашение № 1 от 23.12.15 к Договору аренды земельного участка для его комплексного освоения в целях жилищного строительства от 09.07.2012 № ДЗ-49 (зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области 27.01.2016, запись регистрации номер 52-52/124-52/124/105/2015-1445/1)».

- Внести изменения в п. 3.1.1 главы II «Информация о проекте строительства» и изложить его в следующей редакции:

«3.1.1. Кадастровый номер, адрес и площадь земельного участка, предоставленного для строительства многоквартирного дома:

Кадастровый номер – 52:24:0040001:1563

Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки

Площадь – 26 344 кв.м

- Внести изменения в первый абзац пункта 4.1 главы II «Информация о проекте строительства» и изложить его в следующей редакции:

«Участок для строительства домов находится в пос. Новинки Богородского района Нижегородской области на земельном участке с кадастровым номером 52:24:0040001:1563. Участок свободен от застройки».

- Дополнить п. 10.1 главы II «Информация о проекте строительства» сведениями о страховщике:

Сведения о страховщике № 5 (далее – АО МЕСКО)

- наименование страховщика: полное наименование – Акционерное общество «Международная страховая компания профсоюзов «МЕСКО»; сокращенное наименование – АО «МЕСКО»

- ОГРН 1027739149690

- ИНН 7736056157

- место нахождения: 119334, г. Москва, 5-й Донской проезд, д. 21Б, стр. 10, оф. 701.

Изменения к Проектной декларации размещены в сети «Интернет» на сайте: www.oberegdom.ru, оригинал хранится по адресу: 607635, Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, ул. Центральная, д. 5, пом. 12

Генеральный директор ООО «ЭкоГрад»



Ш.Р. Судияров