

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

Строительство четвертой очереди строительства многоквартирных секционных 3-х этажных жилых домов (33 квартал) второго этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1850199 кв.м., с кадастровым номером 52:24:0040001:562, с объектами инженерной инфраструктуры (48-ми квартирный секционный жилой дом с пристроенной котельной и электрощитовой—6 штук, 3-х этажные, общая площадь здания —1893,31 кв.м, общая площадь квартир— 1 317,18 кв.м; площадь котельной—15,4 кв.м, площадь электрощитовой—8,14 кв.м)

пос. Новинки Богородского района
Нижегородской области

30 июля 2015 года

В соответствии с п.п. 4, 5 ст. 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» ООО «ЭкоГрад» вносит следующие изменения в Проектную декларацию:

- Внести изменения в п. 3.1 главы I «Информация о застройщике» и изложить его в следующей редакции:

«3.1. Информация об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления застройщика.

- Юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью «ЭкОйл-Н» обладает 50 % голосов в органе управления ООО «ЭкоГрад»

- Физическое лицо: Гражданин РФ Хафизов Ринат Надирович обладает 40 % голосов в органе управления ООО «ЭкоГрад»

- Физическое лицо: Гражданин РФ Калра Сатиш Кумар обладает 5 % голосов в органе управления ООО «ЭкоГрад»

- Физическое лицо: Гражданин РФ Мансуров Шамиль Нариманович обладает 5 % голосов в органе управления ООО «ЭкоГрад».

- Внести изменения в п. 11.1 главы II «Информация о проекте строительства» Проектной декларации и изложить его в следующей редакции:

«11.1. Способ обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договорам.

Исполнение обязательств Застройщика по договорам обеспечивается залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Осуществляется страхование гражданской ответственности Застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договорам участия в долевом строительстве согласно Федеральному закону от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Объект долевого строительства, в отношении которого заключены договоры страхования: Строительство четвертой очереди строительства многоквартирных секционных 3-х этажных жилых домов (33 квартал) второго этапа комплексного освоения земельного участка площадью 1850199 кв.м., с кадастровым номером 52:24:0040001:562, с объектами инженерной инфраструктуры (48-ми квартирный секционный жилой дом с пристроенной котельной и электрощитовой—6 штук, 3-х этажные, общая площадь здания —1893,31 кв.м, общая площадь квартир— 1 317,18 кв.м; площадь котельной—15,4 кв.м, площадь электрощитовой—8,14 кв.м)

Реквизиты договора страхования: Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещения по договору участия в долевом строительстве № ДС/2015-1318 от 24.06.2015.

Сведения о страховщике:

- наименование: полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Страховая компания «Советская», сокращенное наименование – ООО «Страховая компания «Советская»

- ОГРН 1047833028704

- ИНН 7835003413

- место нахождения: 194044, г. Санкт-Петербург, пр. Б. Сампсониевский, дом 4-6, лит А, пом. 3Н

Страховщик соответствует требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ.

Реквизиты договора страхования: Соглашение о намерениях на заключение договоров страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 11.11.2014.

Сведения о страховщике:

- наименование: полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью «Центральное Страховое Общество», сокращенное наименование – ООО «ЦСО»

- ОГРН 1025006173114

- ИНН 7701249655

- место нахождения: 141006, Московская обл., г. Мытищи, Шарاپовский проезд, стр. 7

Страховщик соответствует требованиям Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ»

Изменения к Проектной декларации размещены в сети «Интернет» 30 июля 2015 г. на сайте: www.oberegdom.ru, оригинал хранится по адресу: 607635, Нижегородская область, Богородский район, пос. Новинки, ул. Центральная, д. 5, пом. 12

Генеральный директор ООО «ЭкоГрад»

Ш.Р. Судияров

