

Форма утверждена приказом Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. N 117/пр

Кому Обществу с ограниченной ответственностью «ЭкоГрад»  
(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан, полное  
наименование организации - для юридических лиц,  
607635, Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки,  
ул. Центральная, д. 5  
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на строительство

Дата 23.11.2016

N 52-305-390-2016

**Администрация Богородского муниципального района Нижегородской области**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа  
исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной  
энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	<b>Шесть многоквартирных трехэтажных секционных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 33789 кв.м. (41 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4136</b>
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>Шесть многоквартирных трехэтажных секционных жилых домов с объектами инженерной инфраструктуры на земельном участке площадью 33789 кв.м. (41 квартал) с кадастровым номером 52:24:0040001:4136</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения	-

	государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>52:24:0040001:4136</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<b>52:24:0040001</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ RU52504305-209 Утвержден приказом Департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 11.03.2016г. №07-08/36</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	<b>Постановление администрации Богородского муниципального района Нижегородской области от 24.12.2014г. №3815  Приказ департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 11.03.2016г. №07-08/36</b>
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>ООО «Проект-строй» 41/ПС-2016</b>
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>проезд Квартальный, д. 6</b>	
	Общая площадь (кв. м):	<b>2157.6</b>
	Площадь участка (кв. м):	<b>33789</b>

Объем (куб. м):	<b>8135.9</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1527</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>10.34</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>48</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>767.5</b>	Площадь квартир (кв. м):	<b>1546.4</b>
		Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	<b>1581.4</b>
		Количество секций (шт.):	<b>2</b>
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>проезд Квартальный, д. 4; ул. Шоссейная, д. 9</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>4353</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>33789</b>
Объем (куб. м):	<b>16212.9</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>3042.8</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>10.34</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>96</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>1522</b>	Площадь квартир (кв. м):	<b>3092</b>
		Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	<b>3162.8</b>
		Количество секций (шт.):	<b>4</b>
Иные показатели:	<b>Показатели даны для одного объекта</b>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>ул. Шоссейная, д. 7</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>3022.1</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>33789</b>
Объем (куб. м):	<b>11778</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2190.7</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>10.34</b>
Количество	<b>-</b>	Количество квартир	<b>48</b>

подземных этажей (шт.):		(шт.):	
Площадь застройки (кв. м):	<b>1132</b>	Площадь квартир (кв. м):	<b>2245.6</b>
		Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	<b>2280.4</b>
		Количество секций (шт.):	<b>4</b>
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>проезд Квартальный, д. 2</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>3018.3</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>33789</b>
Объем (куб. м):	<b>11822.4</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>2199.1</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>10.34</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>51</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>1152.4</b>	Площадь квартир (кв. м):	<b>2237.4</b>
		Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	<b>2275</b>
		Количество секций (шт.):	<b>4</b>
Иные показатели:			
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>ул. Шоссейная, д. 11</b>			
Общая площадь (кв. м):	<b>1504.6</b>	Площадь участка (кв. м):	<b>33789</b>
Объем (куб. м):	<b>5911.2</b>	в том числе подземной части (куб. м):	<b>1099.5</b>
Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м):	<b>10.34</b>
Количество подземных этажей (шт.):	<b>-</b>	Количество квартир (шт.):	<b>24</b>
Площадь застройки (кв. м):	<b>572.5</b>	Площадь квартир (кв. м):	<b>1122.8</b>
		Общая площадь квартир (с коэф. балконов 0.3) (кв. м):	<b>1140.2</b>

		Количество секций (шт.):	2
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, Богородский район, п. Новинки, проезд Квартальный, д. 2, д. 4, д. 6; ул. Шоссейная, д. 7, д. 9, д. 11	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до **"23" 11. 2019 г.** в соответствии с проектной документацией. Раздел-Проект организации строительства.

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Богородского муниципального района



А. Н. Силаев

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись) (расшифровка подписи)

(Доверенность главы администрации Богородского муниципального района № 13 от 21.12.2015)

**"23" 11. 2016 г.**

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Пролито и пронумеровано  
и скреплено печатью \_\_\_\_\_ листа(ов).

Начальник управления архитектуры и  
градостроительства  
Сигаев А.Н.  
(подпись)

*Сигаев А.Н.*  
МП

